

7月4日 自民・みらい会議

◆吉川美南地区

- ・事業名称: 吉川駅南特定土地
区画整理事業
- ・施行者: 独立行政法人 都市再
生機構
- ・面積: 約82ヘクタール
- ・計画人口: 9,200人(約2,400
戸)
- ・事業期間: 平成2年9月3日~平
成28年3月31日
- ・総事業費: 約396億円
- ・減歩率: 38%
- ・都市施設: 道路(都市計画道路
「三郷吉川線、高久中曽根線、中
曽根線」、区画道路、歩行者専用
道路) 公園(美南中央公園、街区
公園4箇所) 調節池(約51,000
m²)

◆武蔵野操車場跡地地区

- ・事業名称: 武蔵野操車場跡地地
区土地区画整理事業
- ・施行者: 独立行政法人 鉄道建
設・運輸施設整備支援機構国鉄
清算事業東日本支社
- ・面積: 約28.8ヘクタール
- ・計画人口: 3,500 人(約2,400
戸)
- ・事業期間: 平成20年7月22日
~平成24年11月30日
- ・総事業費: 約120億円
- ・減歩率: 51%
- ・都市施設: 道路(補助幹線道路、
中曽根線)、区画道路、歩行者専
用道路、交通広場) 公園(街区公
園7箇所) 調節池(約26,000m²)
- ・平成24年8月公開競争入札
- ・平成24年11月事業終了予定

◆吉川美南駅周辺地域

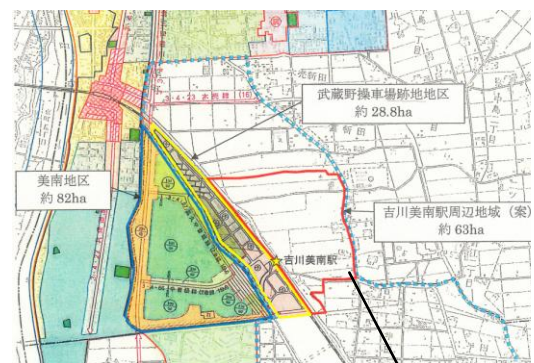
- (吉川美南駅東側地域)
- ・事業名称: 事業化未着手
- ・施行者: 吉川市施行(予定)
- ・面積: 計画面積約63ヘクタール
で、県と基本合意
- ・計画人口: 未定
- ・事業期間: 未定。今後県とスケ
ジュール調整
- ・総事業費: 未定
- ・減歩率: 50%以上となる見込
- ・都市施設: 未定
- ・今後の予定 環境アセス関係予
算を平成24年度中に補正予定



吉川美南駅東側

武蔵野操車場跡地及び吉川美南駅周辺地区整備事業の経緯

- 昭和48年4月 武蔵野線開通
- 平成14年9月 第1回周辺地区事業説明会
- 平成16年7月 JR 東日本大宮支社長に「新駅設置要望書」
- 平成17年9月 財政健全化のため3年間の事業凍結
- 平成17年12月 第4回「周辺地区事業説明会」開催
- 平成18年3月 第18回「武蔵野操車場跡地及び周辺
まちづくり推進協議会」
- 平成19年3月 「新駅設置要望書」再提出
- 平成19年3月 「新駅設置協議を開始する」旨回答書受理
- 平成19年12月 「新駅設置に関する覚書」を締結(JR 東日本大宮支社長)



吉川南駅西口

- JRによる新駅工事着手 平成21年11月
竣工 平成24年3月
- 平成22年12月 吉川美南駅東口周辺地
域整備検討会議(22/12、23/1、23/2)
- 平成24年3月 吉川美南駅開業
- 平成24年8月 鉄道運輸機構による武蔵野操車場
跡地地区内の土地一括売却予定